

Czad jest „**cichym zabójc?**”, a najlepsz? broni? przed nim jest wiedza i wyobra?nia. W zwi?zku z fal? mrozów, w czasie których zdarza si? najwi?cej zatra? tlenkiem w?gla, apelujemy do naszych Mieszka?ców o przestrzeganie poni?szych zalece?:

- Pomimo okresu zimowego okna powinny pozostawa? stale w pozycji rozszczelnionej, a przy zamontowanych nawiewnikach powinny by? one w pozycji otwartej, ze wzgl?du na konieczno?? dostarczenia do mieszka? odpowiedniej ilo?ci ?wie?ego powietrza dla w?a?ciwego spalania gazu w urz?dzeniach gazowych, zapewnienia odpowiedniego ci?gu przewodów kominowych i odpowiedniej wentylacji.
- Nale?y utrzymywa? urz?dzenia gazowe w dobrym stanie technicznym (zleca? naprawy, przeróbki, konserwacje i okresowe kontrole techniczne itp. jedynie osobom uprawnionym).
- Niedopuszczalne jest zas?aniania kratki wentylacyjnych (usytuowanych w ?cianach i drzwiach ?azienkowych).
- K?piel powinna odbywa? si? dopiero po dok?adnym przewietrzeniu ?azienki (podczas nape?niania wody nikt nie powinien przebywa? w ?azience, a mieszkanie w tym czasie winno by? intensywnie wentylowane).
- Nale?y usun?? wszelkie stwierdzone podczas corocznej kontroli kominiarskiej usterki w mieszkaniach, w zakresie u?ytkowania przewodów kominowych i urz?dze? gazowych.
- Zabrania si? jakichkolwiek ingerencji dysponentów lokali w dzia?anie przewodów kominowych (przeróbek, uk?adania rur wodnych w ?ciankach przewodów kominowych, prowadzenia przewodów elektrycznych, zagruzowywania itp.).
- W razie podejrze? o niew?a?ciw? prac? wentylacji lub kana?ów spalinowych nale?y powiadomi? Dzia? Techniczny Spółdzielni tel. (012) 647-02-22, a po godzinach pracy Spółdzielni pogotowie awaryjne Krakopol tel. (012) 640-21-90. Do czasu kontroli nie nale?y u?ywa? urz?dze? gazowych.
- Nie ogrzewa? pomieszcze? przy pomocy kuchni gazowych, nie pozostawia? bez dozoru podczas przygotowywania na nich potraw.
- Pami?tajmy, ?e nasze budynki projektowano i wybudowano wówczas gdy nie by?o

jeszcze mowy o szczelnych oknach wykonanych z PCV. W związku z powyższym S.M. „Bieńczyce” przypomina, że zgodnie z obowiązującymi przepisami okna te powinny być bezwzględnie wyposażone w urządzenia nawiewne (*). S.M. prowadzi bezpieczny montaż nawiewników od 2008r.

Prosimy lokatorów posiadających nowe wymienione okna o zgłaszanie się do Działu Technicznego – os. Kombatantów 1, pokój nr 4, tel. 12-648-67-55 w celu ustalenia terminu bezpiecznego montażu nawiewników w oknach.

(*)

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami.
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych z dnia 16 sierpnia 1999 r. (Dz.U. Nr 74, poz. 836)
3. Polska Norma PN-83/B-03430/Az3. Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.