

Tekst jednolity nowego statutu jest do pobrania poniżej w formacie PDF.

Jeżeli interesuje Cię konkretne zagadnienie w statucie to przejdź do wybranego tematu :

- Podstawa prawna i terminologia
- Postanowienia ogólne oraz cel i przedmiot działania Spółdzielni
- Członkowie - Zasady ogólne
- Rejestr Członków, wpisowe i udziały
- Prawa Członków
- Obowiązki Członków
- Obowiązek udostępnienia lokalu .
- Ustanie członkostwa
- Postępowanie wewnętrzne spółdzielcze
- Organy Spółdzielni
- Walne Zgromadzenie
- Rada Nadzorcza
- Zarząd Spółdzielni
- Przepisy wspólne dla Rady Nadzorczej i Zarządu
- Spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- Prawo odrębnej własności lokalu
- Najem lokali mieszkalnych i użytkowych oraz zamiana lokali

- Zasady wnoszenia i rozliczania wkładów - Zasady ogólne
- Rozliczenia wkładu w razie wygaśnięcia prawa do lokalu
- Przekształcanie tytułów prawnych do lokali
- Gospodarka Spółdzielni - Zasady ogólne
- Zarządzanie nieruchomościami i wnoszenie opłat. - Zasady ogólne
- Eksploatacja i utrzymanie nieruchomości
- Fundusz remontowy poszczególnych nieruchomości
- Rozliczenia kosztów energii cieplnej
- Ewidencja przychodów i wydatków oraz zasady wnoszenia opłat
- Zakres remontów i konserwacji obcych Spółdzielni i użytkowników lokali
- Lustracja Spółdzielni
- Podział Spółdzielni
- Likwidacja Spółdzielni
- Upadłość Spółdzielni.
- Przepisy końcowe.