



System identyfikacji pojazdów i nadawania uprawnień parkowania pojazdów na terenie nieruchomości. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bieńczyce” uprzejmie informuje, że wprowadza **na os.Kombatantów** system identyfikacji pojazdów i nadawania uprawnień mieszkańcom Spółdzielni do wyłączonego parkowania pojazdów na terenie nieruchomości objętych tym systemem.

Pierwszy taki system został wprowadzony tytułem próby w 2012r. w nieruchomości w **os. Kalinowym 3,7, 8,9, 10**, 12 i sprawdziliśmy, czy zwiększając komfort parkowania na terenie tej nieruchomości. Drugi system identyfikacji pojazdów został wprowadzony od 1 kwietnia 2015r. i obejmuje mieszkańców nieruchomości zabudowanej budynkami w **os. Wysokim 3a,3b,3c**, oraz w nieruchomości w os. **Wysokim 1,2,4,12,13**.

Od 1 października 2015r. system identyfikacji pojazdów zostanie wprowadzony i obejmie mieszkańców **os.Kombatantów**.

Wprowadzenie tych systemów identyfikacji pojazdów ma na celu poprawienie komfortu parkowania pojazdów przez współwłaścicieli nieruchomości, poprzez wyeliminowanie zajmowania miejsc parkingowych przez osoby nieuprawnione do korzystania z tych parkingów oraz nie ponoszące kosztów utrzymania parkingów. Mieszkańcy zamieszkujący poza zasobami Spółdzielni nie mają i nie będą mieli prawa do parkowania swoich pojazdów na nieruchomościach objętych tym systemem identyfikacji pojazdów.

Ze względu na przepisy ustawowe nieruchomości stanowiące wspólne mienie Spółdzielni nie mogą być przeznaczone do wyłączonego korzystania przez mieszkańców którejkolwiek nieruchomości. Wobec tego nieruchomości stanowiące wspólne mienie Spółdzielni są przeznaczone do wspólnego korzystania przez wszystkich członków Spółdzielni.

W dniu 3.12.2014r Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bieńczyce” uchwaliła Nr 108/12/VIII/2014 zatwierdziła Regulamin określający zasady wjazdu i parkowania oraz zasady stosowania identyfikatorów uprawniających do parkowania pojazdów na terenach będących w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bieńczyce”. Regulamin ten określa jednolite zasady wjazdu i parkowania oraz zasady stosowania identyfikatorów uprawniających do parkowania pojazdów, w nieruchomościach:

- w os. Kalinowym 3,7, 8,9, 10 i 12
- w os. Wysokim 3a,3b,3c,
- w os. Wysokim 1,2,4,12,13.
- w os. Kombatantów 2-7, 9-12

Apelujemy, żeby wszyscy w celu poznania szczegółowych zasad organizacji tego systemu zapoznali się z treścią tego Regulaminu. Wówczas unikniemy wyjaśniania tych zasad.

UWAGA - Informacja dla mieszkańców os. Kombatantów:

- **Wnioski przyjmowane będą od dnia 10 września 2015r.**
- **Wydanie identyfikatora następuje na poczekaniu na podstawie pisemnego wniosku o wydanie identyfikatora, złożonego osobiście przez osobę uprawnioną do lokalu w dziale Administracyjnym Spółdzielni os. Kombatantów 10 – wejście z boku budynku – od strony wschodniej.**

Dodatkowe informacje organizacyjne:

- Oznakowanie stref parkowania wykonano na podstawie projektu organizacji ruchu, który został uzgodniony ze służbami miejskimi (Straż Miejska i Policja).
- Wydawanie identyfikatorów nastąpi po weryfikacji wniosków pod względem osób uprawnionych oraz zaległości w opłatach- zgodnie z obowiązującym regulaminem.
- Osoby – uprawnione, które nie są uwidocznione na wydruku opłat, proszone są o przyniesienie do wglądu dokumentów potwierdzających prawo do lokalu. Usprawni to wydanie identyfikatora.
- Zgodnie z § 4 ust.1 w/w Regulaminu wydanie pierwszego identyfikatora jest nieodpłatne. Wydanie kolejnego identyfikatora (nie więcej niż dwóch) może nastąpić po złożeniu odrębnego wniosku z uzasadnieniem oraz wniesieniu opłaty 10 zł /1 szt. identyfikatora.
- Opłaty za dodatkowy identyfikator można dokonać przy składaniu wniosków w Dziale Administracji.
- Identyfikatory zostaną przygotowane dla wszystkich lokali w nieruchomościach objętych tym systemem identyfikacji pojazdów.
- Wydanie identyfikatorów nie zależy od terminu i kolejności złożenia wniosków.
- Posiadanie identyfikatora nie stanowi gwarancji uzyskania miejsca do zaparkowania pojazdu.
- Wszystkie sprawy związane z identyfikatorami załatwia Dział Administracji os. Kombatantów 10, pok. 5 tel.: 12-349-78-00 w godzinach przyjęcia stron Spółdzielni.

Wszyscy mieszkańcy i inni dysponenti lokali otrzymali drogą korespondencyjną informację o organizacji tego systemu, zasadach składania wniosków. Na odwrocie tej informacji zamieszczono mapki poglądowe granic nieruchomości i granic mienia Spółdzielni.

W załączeniu do pobrania zamieszczamy:

- Treść regulaminu określającego zasady wjazdu i parkowania oraz zasady stosowania

identyfikatorów uprawniających do parkowania pojazdów na terenach będących w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bieńczyce”

- Wnioski o wydanie identyfikatora.
- Mapki sytuacyjne z zaznaczeniem granic nieruchomości w os. Wysokie 3a,3b,3c, w os. Wysokie 1,2,4,12,13 oraz granic mienia Spółdzielni przeznaczonego do wspólnego korzystania przez członków na podstawie identyfikatorów.
- Mapka sytuacyjna os.Kombatantów z zaznaczonym terenem przeznaczonym do parkowania pojazdów z identyfikatorami