

- Zabudowa balkonu/loggi jest zmianą wyglądu elewacji budynku, która wymaga zgody Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa. Aby skrócić procedurę, Spółdzielnia wykonała projekty zabudowy balkonów/loggi dla każdego budynku, które następnie zostały zatwierdzone w Wydziale Architektury i Urbanistyki U.M.K.
- W celu uzyskania zgody na zabudowę balkonu/loggi właściciel danego mieszkania powinien złożyć w Spółdzielni pismo dotyczące uzyskania kopii zatwierdzonego typowego projektu wraz z wytycznymi wykonawczymi.
- Wykonanie zabudowy możliwe jest tylko i wyłącznie po otrzymaniu od Spółdzielni niezbędnej dokumentacji.
- Zabudowa balkonu/loggi realizowana jest we własnym zakresie, i na własny koszt.
- Odpowiedzialność za prawidłowość i bezpieczeństwo zabudowy balkonu/loggi dysponent danego lokalu.
- Podstawa Prawna **Art. 29 i 30** Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) [LINK](#)