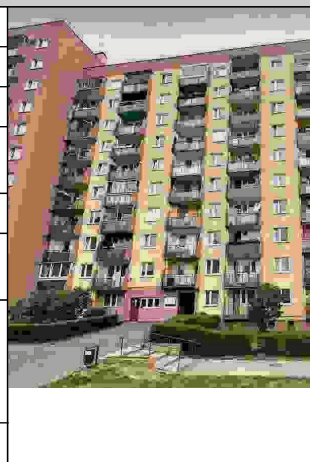


ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

Numer świadectwa ¹⁾	SCHE/17367/2/2023
--------------------------------	-------------------

Oceniany budynek	
Rodzaj budynku ²⁾	budynek mieszkalny
Przeznaczenie budynku ³⁾	wielorodzinny
Adres budynku	Os. Komendantów 10, Kraków, 31-630 Kraków
Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy ⁴⁾	nie
Rok oddania do użytkowania budynku ⁵⁾	1982
Metoda wyznaczania charakterystyki energetycznej ⁶⁾	metoda obliczeniowa
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) A _f [m ²] ⁷⁾	11619,66
Powierzchnia użytkowa [m ²]	9887,71

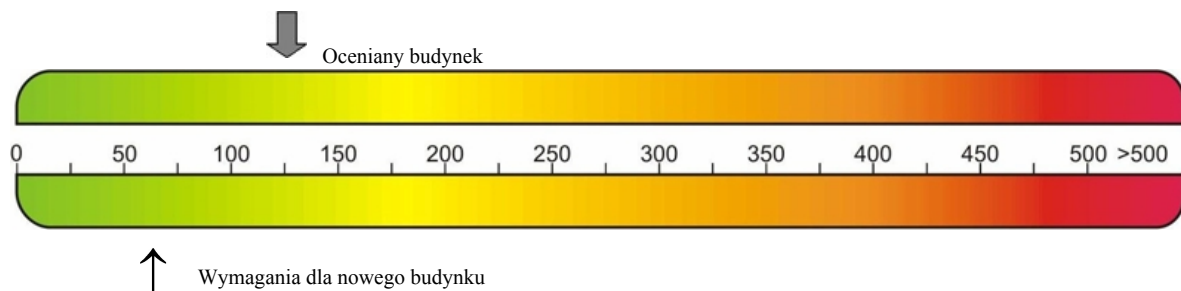


Ważne do (rrrr-mm-dd) ⁸⁾	2033-01-27
Stacja meteorologiczna, według której danych obliczana jest charakterystyka energetyczna ⁹⁾	Kraków Balice

Ocena charakterystyki energetycznej budynku¹⁰⁾

Wskaźniki charakterystyki energetycznej	Oceniany budynek	Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno-budowlanych
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU = 91,50 kWh/(m ² · rok)	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową ¹¹⁾	EK = 136,08 kWh/(m ² · rok)	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną ¹¹⁾	EP = 126,56 kWh/(m ² · rok)	EP = 65,24 kWh/(m ² · rok)
Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E _{CO₂} = 0,04 t CO ₂ /(m ² · rok)	
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{oze} = 0,00 %	

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m²·rok)]



Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek¹²⁾

System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m ² · rok)
Ogrzewczy	1) Energia elektryczna	0,93	kWh
	2) Energia ciepła z sieci ciepłowniczej	85,50	kWh
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	1) Gaz ziemny	5,17	m ³
	2) Energia elektryczna	0,09	kWh
Chłodzenia			
Wbudowanej instalacji oświetlenia ¹¹⁾	1) Energia elektryczna	0,31	kWh

<p>Sporządzający świadectwo:</p> <p>Imię i nazwisko: Maciej Konarski Nr wpisu do wykazu ¹³⁾: 17367 Data wystawienia świadectwa: 2023-01-27</p>	<p>Podpis</p>
--	---------------

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU				
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/17367/2/2023		
Podstawowe parametry techniczno-użytkowe budynku				
Liczba kondygnacji budynku	11			
Kubatura budynku [m ³]	29978,71			
Kubatura budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m ³]	29978,71			
Podział powierzchni użytkowej budynku ¹⁴⁾	powierzchnia usługowa: 127,30 m ² , powierzchnia mieszkalna: 9760,41 m ²			
Temperatury wewnętrzne w budynku w zależności od stref ogrzewanych	8/20°C			
Rodzaj konstrukcji budynku	-			
Przegrody budynku	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U [W/(m ² · K)]	
			uzyskany	wymagany ¹⁵⁾
	1) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	140*140 - Okno zewnętrzne L×H= 140,0×140,0 cm	1,80	Bez wymagań
	2) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	80*140 - Okno zewnętrzne L×H= 80,0×140,0 cm	1,80	Bez wymagań
	3) dach	DACH_MASZ - Dach 20,2 cm Papa asfaltowa. D = 0,0120m λ = 0,180W/(m·K) R = 0,067m ² ·K/W Tynk lub gładź cementowa. D = 0,0300m λ = 1,000W/(m·K) R = 0,030m ² ·K/W Żelbet. D = 0,1600m λ = 1,700W/(m·K) R = 0,094m ² ·K/W	3,02	Bez wymagań
	4) dach	DACH_WIATR - Dach 19,8 cm Papa asfaltowa. D = 0,0080m λ = 0,180W/(m·K) R = 0,044m ² ·K/W Styropian - inne przypadki. D = 0,0200m λ = 0,045W/(m·K) R = 0,444m ² ·K/W Żelbet. D = 0,1600m λ = 1,700W/(m·K) R = 0,094m ² ·K/W Tynk lub gładź cementowo-wapienna. D = 0,0100m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,012m ² ·K/W	1,36	Bez wymagań
	5) drzwi zewnętrzne	DL130*255 - Drzwi zewnętrzne L×H= 130,0×255,0 cm	3,50	Bez wymagań
	6) drzwi zewnętrzne	DL90*200 - Drzwi zewnętrzne L×H= 90,0×200,0 cm	3,50	Bez wymagań
	7) drzwi zewnętrzne	DL95*215 - Drzwi zewnętrzne L×H= 95,0×215,0 cm	3,50	Bez wymagań
	8) drzwi zewnętrzne	DZ - Drzwi zewnętrzne L×H= 210,0×210,0 cm	3,50	Bez wymagań
	9) drzwi zewnętrzne	DZZ - Drzwi zewnętrzne L×H= 155,0×208,0 cm	3,50	Bez wymagań
	10) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OB - Okno zewnętrzne L×H= 80,0×235,0 cm	1,80	Bez wymagań
	11) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OKL - Okno zewnętrzne L×H= 270,0×85,0 cm	1,60	Bez wymagań
	12) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OL130*100 - Okno zewnętrzne L×H= 180,0×115,0 cm	1,80	Bez wymagań
	13) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OL180*115 - Okno zewnętrzne L×H= 180,0×115,0 cm	1,80	Bez wymagań
	14) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OL200*100 - Okno zewnętrzne L×H= 200,0×100,0 cm	1,80	Bez wymagań
	15) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OL210*115 - Okno zewnętrzne L×H= 210,0×115,0 cm	1,80	Bez wymagań

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU	
Numer świadectwa ¹⁾	SCHE/17367/2/2023

16) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	OPIW - Okno zewnętrzne L×H= 55,0×45,0 cm	2,00	Bez wymagań
17) podłoga na gruncie	PG_PIW - Podłoga w piwnicy 65,0 cm Tynk lub gładź cementowa. D = 0,0500m λ = 1,000W/(m·K) R = 0,050m ² ·K/W Żelbet. D = 0,5000m λ = 1,700W/(m·K) R = 0,294m ² ·K/W Podkład z betonu chudego. D = 0,1000m λ = 1,050W/(m·K) R = 0,095m ² ·K/W	0,41	Bez wymagań
18) podłoga na gruncie	PG_WIATR - Podłoga na gruncie 31,8 cm Lastriko. D = 0,0250m λ = 0,720W/(m·K) R = 0,035m ² ·K/W Tynk lub gładź cementowa. D = 0,0350m λ = 1,000W/(m·K) R = 0,035m ² ·K/W Styropian - stare budownictwo D = 0,0200m λ = 0,050W/(m·K) R = 0,400m ² ·K/W Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość 2400 kg/m ³ . D = 0,0800m λ = 1,700W/(m·K) R = 0,047m ² ·K/W Papa asfaltowa. D = 0,0080m λ = 0,180W/(m·K) R = 0,044m ² ·K/W Podkład z betonu chudego. D = 0,1000m λ = 1,050W/(m·K) R = 0,095m ² ·K/W Piasek średni. D = 0,0500m λ = 0,400W/(m·K) R = 0,125m ² ·K/W	0,46	Bez wymagań
19) inna	SG - Ściana zewnętrzna przy gruncie Tynk lub gładź cementowo-wapienna. D = 0,0200m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,024m ² ·K/W Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość 1900 kg/m ³ . D = 0,2500m λ = 1,000W/(m·K) R = 0,250m ² ·K/W Papa asfaltowa. D = 0,0050m λ = 0,180W/(m·K) R = 0,028m ² ·K/W	0,77	Bez wymagań
20) strop międzykondygnacyjny	ST_PIW - Strop nad piwnicą Wykładzina podłogowa PVC. D = 0,0020m λ = 0,200W/(m·K) R = 0,010m ² ·K/W Tynk lub gładź cementowa. D = 0,0350m λ = 1,000W/(m·K) R = 0,035m ² ·K/W Styropian - inne przypadki. D = 0,0200m λ = 0,045W/(m·K) R = 0,444m ² ·K/W Żelbet. D = 0,1600m λ = 1,700W/(m·K) R = 0,094m ² ·K/W Tynk lub gładź cementowo-wapienna. D = 0,0100m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,012m ² ·K/W	1,07	Bez wymagań

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU			
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/17367/2/2023	
21) strop nad przejazdem	ST_PRZEJAZ - Strop nad przejazdem Wykładzina podłogowa PVC. $D = 0,0020m$ $\lambda = 0,200W/(m \cdot K)$ $R = 0,010m^2 \cdot K/W$ Tynk lub gładź cementowa. $D = 0,0350m$ $\lambda = 1,000W/(m \cdot K)$ $R = 0,035m^2 \cdot K/W$ Styropian - inne przypadki. $D = 0,0200m$ $\lambda = 0,045W/(m \cdot K)$ $R = 0,444m^2 \cdot K/W$ Żelbet. $D = 0,1600m$ $\lambda = 1,700W/(m \cdot K)$ $R = 0,094m^2 \cdot K/W$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0100m$ $\lambda = 0,820W/(m \cdot K)$ $R = 0,012m^2 \cdot K/W$ Styropian $D = 0,0500m$ $\lambda = 0,042W/(m \cdot K)$ $R = 1,190m^2 \cdot K/W$ Tynk akrylowy $D = 0,0030m$ $\lambda = 0,600W/(m \cdot K)$ $R = 0,005m^2 \cdot K/W$	0,50	Bez wymagań
22) stropodach	STR - Stropodach Papa asfaltowa. $D = 0,0120m$ $\lambda = 0,180W/(m \cdot K)$ $R = 0,067m^2 \cdot K/W$ Żelbet. $D = 0,0500m$ $\lambda = 1,700W/(m \cdot K)$ $R = 0,029m^2 \cdot K/W$ Opór warstwy powietrznej stropodachu $D = 1,2000m$ $R = 0,160m^2 \cdot K/W$ wełna wdmuchiwana $D = 0,1500m$ $\lambda = 0,042W/(m \cdot K)$ $R = 3,571m^2 \cdot K/W$ Tynk lub gładź cementowa. $D = 0,0300m$ $\lambda = 1,000W/(m \cdot K)$ $R = 0,030m^2 \cdot K/W$ Papa asfaltowa. $D = 0,0050m$ $\lambda = 0,180W/(m \cdot K)$ $R = 0,028m^2 \cdot K/W$ Filce i maty z wełny mineralnej w stropie. $D = 0,0200m$ $\lambda = 0,052W/(m \cdot K)$ $R = 0,385m^2 \cdot K/W$ Papa asfaltowa. $D = 0,0050m$ $\lambda = 0,180W/(m \cdot K)$ $R = 0,028m^2 \cdot K/W$ Żelbet. $D = 0,1600m$ $\lambda = 1,700W/(m \cdot K)$ $R = 0,094m^2 \cdot K/W$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0100m$ $\lambda = 0,820W/(m \cdot K)$ $R = 0,012m^2 \cdot K/W$	0,23	Bez wymagań
23) ściana wewnętrzna	SW - Ściana wewnętrzna Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0200m$ $\lambda = 0,820W/(m \cdot K)$ $R = 0,024m^2 \cdot K/W$ Ściana z PGS "Siporex" na zaprawie cementowo-wapiennej - gęstość 700 kg/m^3 . $D = 0,1200m$ $\lambda = 0,350W/(m \cdot K)$ $R = 0,343m^2 \cdot K/W$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0200m$ $\lambda = 0,820W/(m \cdot K)$ $R = 0,024m^2 \cdot K/W$	1,53	Bez wymagań
24) ściana wewnętrzna	SW_PIW - Ściany zewnętrzne piwnic Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0200m$ $\lambda = 0,820W/(m \cdot K)$ $R = 0,024m^2 \cdot K/W$ Mur z cegły dziurawki na zaprawie cementowej. $D = 0,2500m$ $\lambda = 0,620W/(m \cdot K)$ $R = 0,403m^2 \cdot K/W$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0200m$ $\lambda = 0,820W/(m \cdot K)$ $R = 0,024m^2 \cdot K/W$	1,40	Bez wymagań

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

Numer świadectwa¹⁾

SCHE/17367/2/2023

25) ściana zewnętrzna	SZ_K - Ściany zewnętrzne konstrukcyjne Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0100m \lambda = 0,820W/(m \cdot K) R = 0,012m^2 \cdot K/W$ Żelbet. $D = 0,1500m \lambda = 1,700W/(m \cdot K) R = 0,088m^2 \cdot K/W$ Filce i maty z wełny mineralnej w ścianach. $D = 0,0500m \lambda = 0,045W/(m \cdot K) R = 1,111m^2 \cdot K/W$ Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość 1900 kg/m ³ . $D = 0,0700m \lambda = 1,000W/(m \cdot K) R = 0,070m^2 \cdot K/W$ Styropian $D = 0,0500m \lambda = 0,042W/(m \cdot K) R = 1,190m^2 \cdot K/W$ Tynk akrylowy $D = 0,0030m \lambda = 0,600W/(m \cdot K) R = 0,005m^2 \cdot K/W$	0,38	Bez wymagań
26) ściana zewnętrzna	SZ_LOG_B - Ściany zewnętrzne loggii boczne Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0100m \lambda = 0,820W/(m \cdot K) R = 0,012m^2 \cdot K/W$ Żelbet. $D = 0,1500m \lambda = 1,700W/(m \cdot K) R = 0,088m^2 \cdot K/W$ Filce i maty z wełny mineralnej w ścianach. $D = 0,0500m \lambda = 0,045W/(m \cdot K) R = 1,111m^2 \cdot K/W$ Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość 1900 kg/m ³ . $D = 0,0700m \lambda = 1,000W/(m \cdot K) R = 0,070m^2 \cdot K/W$ Styropian $D = 0,0500m \lambda = 0,042W/(m \cdot K) R = 1,190m^2 \cdot K/W$ Tynk akrylowy $D = 0,0030m \lambda = 0,600W/(m \cdot K) R = 0,005m^2 \cdot K/W$	0,38	Bez wymagań
27) ściana zewnętrzna	SZ_LOG_P - Ściany zewnętrzne loggii podłużne Płyta cementowo-wiórowa $D = 0,0220m \lambda = 0,230W/(m \cdot K) R = 0,096m^2 \cdot K/W$ Filce i maty z wełny mineralnej w ścianach. $D = 0,0500m \lambda = 0,045W/(m \cdot K) R = 1,111m^2 \cdot K/W$ Płyta cementowo-wiórowa $D = 0,0220m \lambda = 0,230W/(m \cdot K) R = 0,096m^2 \cdot K/W$ Styropian $D = 0,0500m \lambda = 0,042W/(m \cdot K) R = 1,190m^2 \cdot K/W$ Tynk akrylowy $D = 0,0030m \lambda = 0,600W/(m \cdot K) R = 0,005m^2 \cdot K/W$	0,37	Bez wymagań
28) ściana zewnętrzna	SZ_O - Ściany zewnętrzne osłonowe Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0100m \lambda = 0,820W/(m \cdot K) R = 0,012m^2 \cdot K/W$ Żelbet. $D = 0,0800m \lambda = 1,700W/(m \cdot K) R = 0,047m^2 \cdot K/W$ Filce i maty z wełny mineralnej w ścianach. $D = 0,0500m \lambda = 0,045W/(m \cdot K) R = 1,111m^2 \cdot K/W$ Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość 1900 kg/m ³ . $D = 0,0700m \lambda = 1,000W/(m \cdot K) R = 0,070m^2 \cdot K/W$ Styropian $D = 0,0500m \lambda = 0,042W/(m \cdot K) R = 1,190m^2 \cdot K/W$ Tynk akrylowy $D = 0,0030m \lambda = 0,600W/(m \cdot K) R = 0,005m^2 \cdot K/W$	0,38	Bez wymagań

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU				
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/17367/2/2023		
	29) ściana zewnętrzna	SZ_PIW - Ściany zewnętrzne piwnic Tynk lub gładź cementowo-wapienna. D = 0,0200m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,024m ² ·K/W Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość 1900 kg/m ³ . D = 0,2500m λ = 1,000W/(m·K) R = 0,250m ² ·K/W Styropian D = 0,0500m λ = 0,042W/(m·K) R = 1,190m ² ·K/W Tynk akrylowy D = 0,0030m λ = 0,600W/(m·K) R = 0,005m ² ·K/W	0,61	Bez wymagań
	30) ściana zewnętrzna	SZ_WIATR - Ściana zewnętrzna 33,3 cm Tynk lub gładź cementowo-wapienna. D = 0,0200m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,024m ² ·K/W Ściana z PGS "Siporex" na zaprawie cementowo-wapiennej - gęstość 700 kg/m ³ . D = 0,2400m λ = 0,350W/(m·K) R = 0,686m ² ·K/W Tynk lub gładź cementowo-wapienna. D = 0,0200m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,024m ² ·K/W Styropian D = 0,0500m λ = 0,042W/(m·K) R = 1,190m ² ·K/W Tynk akrylowy D = 0,0030m λ = 0,600W/(m·K) R = 0,005m ² ·K/W	0,48	Bez wymagań
System ogrzewczy ¹⁶⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność	
	Wytwarzanie ciepła	WĘZEL CIEPLNY - kompaktowy z obudową - powyżej 100 kW	0,99	
	Przesył ciepła	Inna	0,86	
	Akumulacja ciepła	BRAK ZASOBNIKA BUFOROWEGO	1,00	
	Regulacja i wykorzystanie ciepła	CENTRALNE OGRZEWANIE - grzejniki członowe/ płytowe - z regulacją centralną - i miejscową (zakres P - 2 K)	0,88	
System przygotowania ciepłej wody użytkowej ¹⁶⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia roczna sprawność	
	Wytwarzanie ciepła	Inny (99,7%)Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny - z zasobnikiem bez strat (0,3%)	0,69	
	Przesył ciepła	MIEJSCOWE PRZYGOTOWANIE - w jednym pomieszczeniu - dla grupy punktów poboru - bez obiegów cyrkulacyjnych (99,7%)MIEJSCOWE PRZYGOTOWANIE - bezpośrednio przy punktach poboru - bez obiegów cyrkulacyjnych (0,3%)	0,80	
	Akumulacja ciepła	Brak zasobnika (99,7%)Zasobnik w systemie c.w.u. wyprodukowany po 2005 r. (0,3%)	1,00	
System chłodzenia ¹⁶⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność	
	Wytwarzanie chłodu			
	Przesył chłodu			
	Akumulacja chłodu			
	Regulacja i wykorzystanie chłodu			
Wentylacja	wentylacja naturalna			
System wbudowanej instalacji oświetlenia ^{11), 16)}	światłówki i oprawy żarowe			
Inne istotne dane dotyczące budynku	-			

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU					
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/17367/2/2023			
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m² · rok)] ¹⁷⁾					
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
[kWh/(m ² · rok)]	64,10	27,40	0,00		91,50
Udział [%]	70,05	29,95	0,00		100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 91,50 kWh/(m² · rok)					
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m² · rok)] ¹⁷⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ¹¹⁾	Suma
1) Gaz ziemny	0,00	49,25	0,00	0,00	49,25
2) Energia elektryczna	0,93	0,09	0,00	0,31	1,33
3) Ciepło sieciowe z kogeneracji - węgiel kamienny lub gaz	85,50	0,00	0,00	0,00	85,50
Suma [kWh/(m ² · rok)]	86,43	49,34	0,00	0,31	136,08
Udział [%]	63,51	36,26	0,00	0,23	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 136,08 kWh/(m² · rok)					
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m² · rok)] ¹⁷⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ¹¹⁾	Suma
1) Gaz ziemny	0,00	54,18	0,00	0,00	54,18
2) Energia elektryczna	2,79	0,27	0,00	0,92	3,98
3) Ciepło sieciowe z kogeneracji - węgiel kamienny lub gaz	68,40	0,00	0,00	0,00	68,40
Suma [kWh/(m ² · rok)]	71,19	54,45	0,00	0,92	126,56
Udział [%]	56,25	43,02	0,00	0,73	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 126,56 kWh/(m² · rok)					

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU	
Numer świadectwa¹⁾	SCHE/17367/2/2023
Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku w zakresie¹⁸⁾:	
1) przegród budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku Właściwości termoizolacyjne ścian wyrażone wsp. U wynoszą 0,378; 0,384 W/(m ² •K) - przekraczają wymagane wartości 0,20 W/(m ² •K). Właściwości termoizolacyjne stropodachu wyrażone wsp. U wynoszą 0,231 W/(m ² •K) - przekraczają wymagane wartości 0,15 W/(m ² •K). Właściwości termoizolacyjne stropów nad nieogrzewaną piwnicą budynku wyrażone wsp. U wynoszą 1,069 W/(m ² •K) - przekraczają wymagane wartości 0,25 W/(m ² •K).	
2) systemów technicznych w budynku lub części budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku Bez uwag	
3) przegród budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 1 Bez uwag	
4) systemów technicznych w budynku lub części budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 2 Bez uwag	
5) innych uwag dotyczących poprawy charakterystyki energetycznej budynku (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zawartych w świadectwie zaleceń oraz informacja dotycząca działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń) Bez uwag	

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU	
Numer świadectwa ¹⁾	SCHE/17367/2/2023
Objaśnienia	
<p>1) Nr świadectwa w wykazie świadectw charakterystyki energetycznej, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym jest prowadzony centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151).</p> <p>2) Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.</p> <p>3) Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014 r. poz. 40, 768, 822, 1133 i 1200 oraz z 2015 r. poz. 151 i 200), zwanymi dalej „przepisami techniczno-budowlanymi”, np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.</p> <p>4) Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków: tak / nie.</p> <p>5) Dotyczy budynku oddanego do użytkowania.</p> <p>6) Należy wpisać: metoda obliczeniowa albo metoda zużyciowa.</p> <p>7) Jest to ogrzewana lub chłodzona powierzchnia kondygnacji netto wyznaczana według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.</p> <p>8) Świadectwo charakterystyki energetycznej musi być ważne po upływie terminu wskazanego w tym świadectwie albo w przypadku, o którym mowa w art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.</p> <p>9) Należy wypełnić w przypadku metody obliczeniowej.</p> <p>10) Charakterystyka energetyczna budynku jest określana na podstawie porównania wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP niezbędnego do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej i wbudowanej instalacji oświetlenia z maksymalną wartością wskaźnika EP wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych oraz porównania wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U w budynku z maksymalną wartością współczynnika wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku budynku nowo wznoszonego uzyskane wartości wskaźnika EP oraz współczynników przenikania ciepła przegród U nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku budynku podlegającego przebudowie jedynie wartości współczynników przenikania ciepła przegród U podlegających przebudowie nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych.</p> <p>11) Roczne zapotrzebowanie na energię końcową oraz nieodnawialną energię pierwotną przez system wbudowanej instalacji oświetlenia nie wyznacza się w przypadku budynku mieszkalnego.</p> <p>12) Metoda obliczeniowa odnosi się do standardowego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych, natomiast metoda zużyciowa odnosi się do faktycznego sposobu użytkowania budynku, w związku z czym mogą wystąpić różnice w wynikach końcowych między obliczeniami sporządzonymi tymi metodami. W przypadku korzystania z metody obliczeniowej, z uwagi na standardowy sposób użytkowania, uzyskane wartości obliczeniowej rocznej ilości zużywanego nośnika energii lub energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii w budynku; wartości te są przybliżone.</p> <p>13) Wykaz, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.</p> <p>14) Podział powierzchni użytkowej (np. część mieszkalna:m², część garażowa:m², część usługowa:m², część techniczna:m²).</p> <p>15) Wymagania dotyczące wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U powinny być spełnione jedynie w przypadku budynku nowo wznoszonego albo budynku podlegającego przebudowie.</p> <p>16) W przypadku kilku systemów technicznych lub podsystemów w systemach technicznych tabelę należy dostosować.</p> <p>17) Wartości rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, energię końcową i nieodnawialną energię pierwotną odpowiednio dla systemu ogrzewania, systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, systemu wbudowanej instalacji oświetlenia i dla urządzeń pomocniczych odniesione do powierzchni A_p. Wartości rocznego zapotrzebowania na energię pomocniczą końcową i nieodnawialną energię pierwotną dla urządzeń pomocniczych systemów technicznych odniesione do powierzchni A_p należy wykazać w odpowiednich polach dotyczących celu ich zużycia.</p> <p>18) Wypełnienie jest obowiązkowe, chyba że nie ma sensownej możliwości takiej poprawy w porównaniu z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach techniczno-budowlanych.</p>	
Uwagi	
<p>1. Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej zostało wydane na podstawie oceny charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz. 376).</p> <p>2. <u>Roczne zapotrzebowanie na energię</u> w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane przez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, energię końcową oraz energię użytkową. Dane do obliczeń określa się na podstawie budowlanej dokumentacji technicznej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowy albo faktyczny sposób użytkowania, w zależności od wybranej metody obliczania.</p> <p>3. <u>Roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną</u> uwzględnia obok energii końcowej dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do budynku każdego wykorzystanego nośnika energii lub energii. Uzyskane niskie wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie na energię i tym samym wysoką efektywność energetyczną budynku i zużycie energii chroniące zasoby naturalne i środowisko.</p> <p>4. <u>Roczne zapotrzebowanie na energię końcową</u> określa roczną ilość energii dostarczaną do budynku dla systemów: ogrzewania, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz wbudowanej instalacji oświetlenia. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowym lub faktycznym sposobie użytkowania z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie temperatury wewnętrznej, której wartość została określona w przepisach techniczno-budowlanych, niezbędną wentylację oraz oświetlenie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Niskie wartości sygnalizują wysokosprawne systemy techniczne w budynku i jego wysoką efektywność energetyczną.</p> <p>5. <u>Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową</u> określa:</p> <ol style="list-style-type: none"> w przypadku ogrzewania budynku – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym, pomniejszoną o zyski ciepła, w przypadku chłodzenia budynku – zyski ciepła pomniejszone o energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym, w przypadku przygotowania ciepłej wody użytkowej – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia ze ściekami. <p>Niskie wartości sygnalizują bardzo dobrą charakterystykę energetyczną przegród, niewielkie straty ciepła przez wentylację oraz optymalne zarządzanie zyskami słonecznymi.</p>	