



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
BIENCZYCE
www.bienczyce.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

31-630 Kraków osiedle Kombatantów 1

BIENCZYCE

Telefony

Dziennik podawczy:	12 648 48 36	Inspektorzy techniczni :	12 349 78 02
Administracja:	12 349 78 00	Mistrzowie - ustętki :	12 349 78 03
Księgowość:	12 349 78 01	FAX :	12 443 19 78

GPS:
E: 20°00'39"
N: 50°05'28"

NIP: 675-000-66-88 KRS: 0000084584 REGON: 350001913

Numer rachunku: 77 2490 0005 0000 4530 7116 7499

e-mail: bienczyce@bienczyce.pl

Kraków, 19 lutego 2020 roku

Szanowny Pan
Prezydent Miasta Krakowa
Jacek Majchrowski
Plac Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Bienczyce wnioskuje do Szanownego Pana Prezydenta o wycofanie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa dotyczącej wyboru metody oraz wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (dalej zwana GOK) w zakresie nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej.

Wnoskujemy o utrzymanie w Krakowie dotychczasowych zasad ustawowych wnoszenia opłat gospodarowanie odpadami komunalnymi na podstawie systemu deklaracji, który się sprawdził w ostatnich latach.

Przedmiotowy apel o wycofanie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa uzasadnimy poniższymi argumentami:

- Skala podwyżki opłat na dla większości mieszkańców Krakowa to średni wzrost o ok 90 % - 140%, a gospodarstwach jednoosobowych (wzrost od 320% do 630%), które to podwyżki nie mieszczą się w realiach wzrostów inflacyjnych i nie mieszczą się w realiach zdrowego rozsądku. Będzie to ogromny cios finansowy dla większości mieszkańców Krakowa, który nie zostanie długo zapomniany.
- Podawane w prezentacjach MPO koszty GOK na lata 2020 i 2021 nie posiadają żadnego uzasadnienia czy kalkulacji, a skala podwyżki opłat dla uwiarygodnienia jej zasadności wymaga przedstawienia podstaw i danych kalkulacyjnych.
- MPO na spotkaniach zarządcami nieruchomości nie podawało żadnych danych finansowania systemu GOK w Krakowie za rok ubiegły 2019. A przecież koszty i przychody gmin należą do sfery finansów publicznych i są jawne¹.
- Przerzucenie ponad 84% w roku 2020 ciężaru finansowania gospodarki odpadami miasta Krakowa na mieszkańców, którzy płacą podatki lokalne nie mieści się w zasadzie „zanieczyszczający płaci”, ponieważ wiele grup ludzi korzystających z trenu Krakowa śmiejąc nie ponoszą opłat za GOK.

¹ Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego (NSA), który w swoim wyroku stwierdził (sygn. akt 3040/13), że kwestie materii finansów gmin mieszczą się w finansach publicznych, a ta co do zasady podlega jawności (art. 33 ust. 1 ustawy o finansach publicznych z 27.8.2009 r. – t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.).

- Czy mieszkańcy Krakowa mają płacić za brak rozwiązań dotyczących ponoszenia kosztów za GOK od milionów turystów, od tysięcy studentów, od tysięcy osób przyjeżdżających do pracy z ościennych gmin i od zamieszkałych w Krakowie obcokrajowców. Według danych z MPO (prezentacja na spotkaniach konsultacyjnych) beneficjentów systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Krakowie jest 15 270 000 osób w tym:

○ Mieszkańców	770 000 (na 1 miesiąc 31,60%),
○ Turystów	14 000 000 (1 166 667 / 1 miesiąc 47,88 %),
○ Studentów	100 000 (na 1 miesiąc 4,10 %),
○ Dojeżdżających do pracy	300 000 (na 1 miesiąc 12,31 %),
○ Cudzoziemców	100 000 (na 1 miesiąc 4,10 %),

w sumie 15 270 000 osób zaśmiecających Kraków.

Zganie z informacjami z MPO koszty gospodarowania odpadami komunalnymi w roku 2020 będą wynosić 256 mil zł, w tym koszt obsługi nieruchomości zamieszkałych będzie wynosić 216 mln zł. Czyli ponad 84% wszystkich kosztów.

Jak się to ma do proporcji liczby zanieczyszczających, w których mieszkańcy mają udział tylko w 31,60 % a mają zapłacić 84 % kosztów !!!.

I to jest Pana zdaniem ta słuszna zasada, że zanieczyszczający płaci jest spełniona w Krakowie?!

- Wobec ostatniego dużego wzrostu podstawowych kosztów utrzymania gospodarstw domowych funduje się drastyczne obciążenia mieszkańców, szczególnie osób starszych prowadzących jednoosobowe gospodarstwa domowe (wzrost ok od 320% do 630%), które to gospodarstwa stanowią od 40 do 60% zasobów administrowanych przez Spółdzielnie.
- Przy następnej propozycji zmian zasad naliczania i finansowania gminnego systemu GOK prosimy aby w konsultacjach społecznych przedstawiać szczegółową kalkulację jako podstawę proponowanych zmian.
- Powoływanie się przez MPO na uchwały Kolegiów Regionalnych Izb Obrachunkowych we Wrocławiu i w Bydgoszczy oraz wyrok Sądu Administracyjnego (IIFSK 16/16 z 16 maja 2016) nie stanowi przeszkody w dalszym stosowaniu obowiązujących ustawowych metod deklaracyjnych.

Z uwagi na powyższą argumentację apelujemy do Szanownego Pana Prezydenta o wycofanie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa dotyczącej wyboru metody oraz wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zakresie nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej.

Jeżeli potrzebne są zmiany zasad finansowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Krakowie to można je wprowadzać ewolucyjne (bez pośpiechu) i w oparciu o szerokie konsultacje społeczne z uwzględnieniem szczegółowych danych finansowych i kalkulacji.

Obecny pośpiech i nieprzejrzysty sposób prezentacji zmian zasad i wysokości opłat nie przystaje do standardów rzetelności i działania w interesie mieszkańców gminy.

Nie zapominajmy, że mieszkańcy gminy tworzą wspólnotę samorządową a obywatele innych gmin i państw nie powinni bezpłatnie korzystać z terenu naszego miasta, oraz z systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Krakowie.

Otrzymują:

1 x Adresat + 7 załączników

2 x a/a SM Bieńczyce

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Z-CA DYREKTORA
Spółdzielni Mieszkaniowej "Bieńczyce"
mgr inż. Katarzyna Szostek
Nr. Uchwał 48.10.2017/7/99

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
Spółdzielni Mieszkaniowej "Bieńczyce"
mgr inż. Zbigniew Bargiel
LICENCJA ZARZĄDZI NIERUCHOMOŚCI N. 1067